

Số: 49/QĐ-UBND-HC

Đồng Tháp, ngày 11 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với
khu đất tọa lạc xã Tân Công Sinh, huyện Tam Nông do Trung
tâm Phát triển Quỹ nhà đất tỉnh Đồng Tháp quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04 tháng 03 năm 2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16 tháng 03 năm 2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 29/2012/QĐ-UBND ngày 16 tháng 8 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND-NĐ ngày 24 tháng 01 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Tam Nông;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 09/TTr-STNMT ngày 05 tháng 01 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với khu đất tọa lạc xã Tân Công Sinh, huyện Tam Nông do Trung tâm Phát triển Quỹ nhà đất quản lý. Cụ thể:

- Tổng diện tích: 2.654.170,8 m² (theo Mảnh trích đo địa chính số 01-2016 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 15 tháng 7 năm 2016 và Mảnh trích đo địa chính số 02-2017 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tam Nông thực hiện ngày 22 tháng 9 năm 2017).

- Địa chỉ thửa đất: tọa lạc xã Tân Công Sinh, huyện Tam Nông.

- Mục đích sử dụng: đất nuôi trồng thủy sản.

- Hình thức sử dụng: đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, trả tiền một lần cho cả thời gian thuê.

- Thời hạn sử dụng: thời hạn cho thuê quyền sử dụng đất là 50 năm.

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ nhà đất tỉnh Đồng Tháp tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế Tỉnh, Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ nhà đất Tỉnh Chủ tịch Ủy ban Nhân dân huyện Tam Nông chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- LĐVP/UBND Tỉnh;
- Lưu VT, KTN.HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Hùng